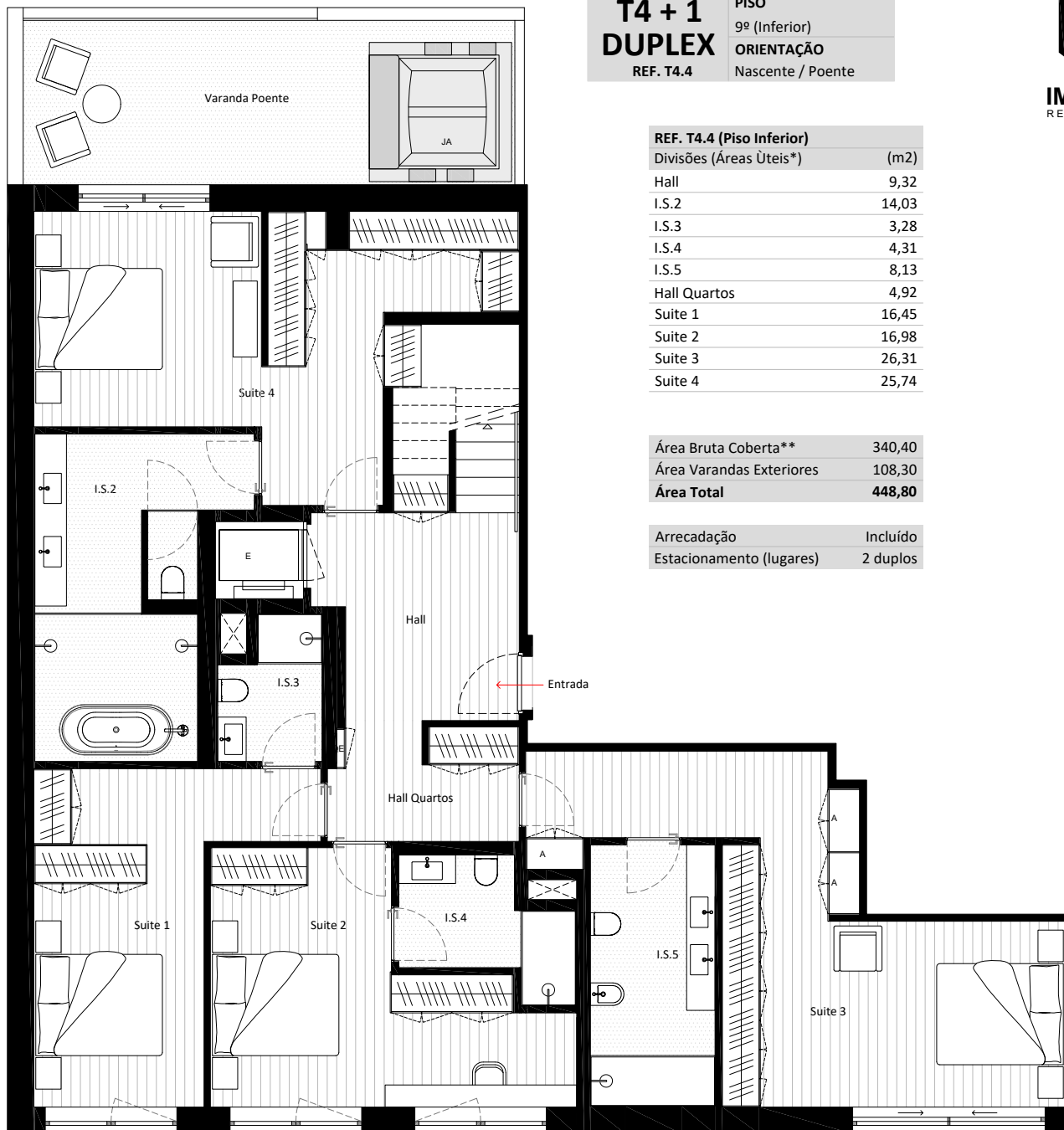




T4 + 1 DUPLEX

REF. T4.4

PISO

9º (Inferior)

ORIENTAÇÃO

Nascente / Poente



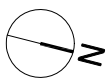
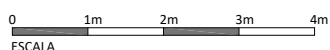
IMMOPO
REAL ESTATE

REF. T4.4 (Piso Inferior)

Divisões (Áreas Úteis*)	(m2)
Hall	9,32
I.S.2	14,03
I.S.3	3,28
I.S.4	4,31
I.S.5	8,13
Hall Quartos	4,92
Suite 1	16,45
Suite 2	16,98
Suite 3	26,31
Suite 4	25,74

Área Bruta Coberta**	340,40
Área Varandas Exteriores	108,30
Área Total	448,80

Arrecadação	Incluído
Estacionamento (lugares)	2 duplos



SIMBOLOGIA

QE	Quadro Elétrico
A	Arrumação
E	Elevador
JA	Jacuzzi

* Áreas úteis: medidas pelo perímetro interior das paredes, incluem as áreas dos armários.

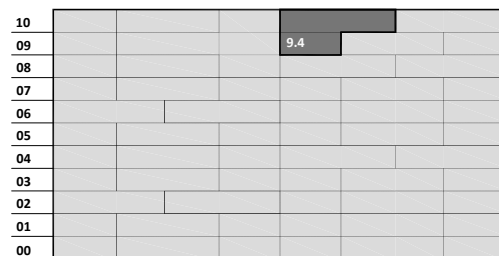
Nota: As Áreas Úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

** Área Bruta Coberta: é a superfície total do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas.

Nota: a Área Bruta poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação da Propriedade Horizontal.

PISO | ENTRADA A

ENTRADA B



ESQUEMA PISO 9 | LOTE 9

OCEAN TERRACE

- CONDOMÍNIO FECHADO -

www.oceanterrace.pt

T4 + 1 DUPLEX

REF. T4.4

PISO

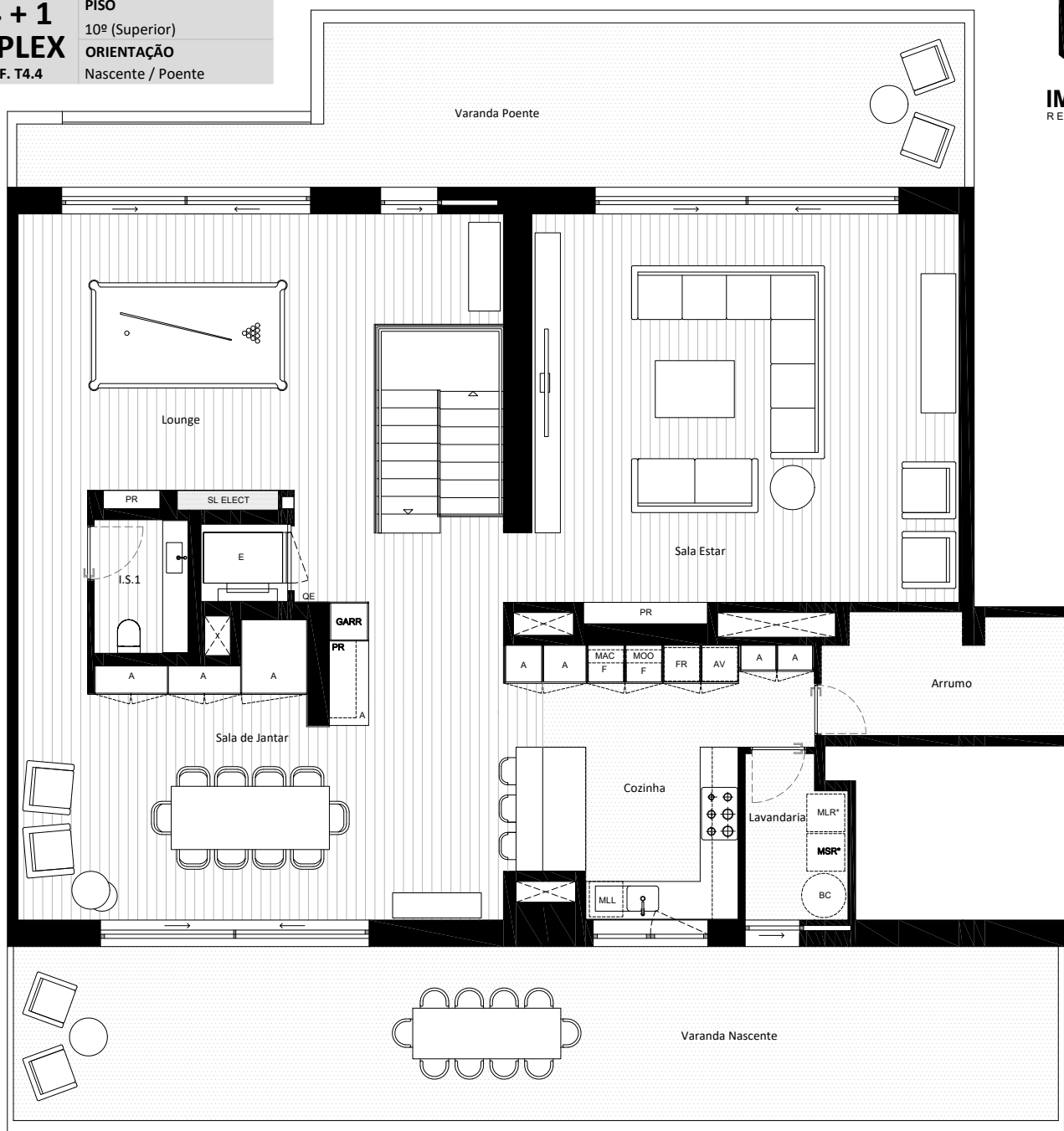
10º (Superior)

ORIENTAÇÃO

Nascente / Poente



IMMOPO
REAL ESTATE



REF. T4.4 (Piso Superior)

Divisões (Áreas Úteis*) (m2)

Escadas	6,20
Hall	9,84
Sala de Estar	42,92
Sala de Jantar	32,65
Lounge	30,15
Cozinha	17,08
I.S.1	3,02
Lavandaria	3,96
Arrumo	7,08

Área Bruta Coberta** 340,40

Área Varandas Exteriores 108,30

Área Total 448,80

Arrecadação Incluído

Estacionamento (lugares) 2 duplos

SIMBOLOGIA

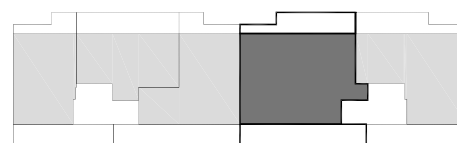
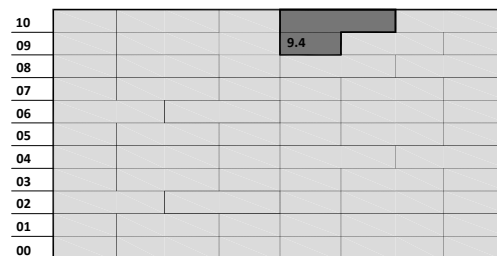
QE	Quadro Elétrico
FR	Frigorífico
AV	Arca Vertical
GARR	Garrafeira
F	Forno
MLL	Máquina Lavar Louça
MLR*	Máquina Lavar Roupas
MSR*	Máquina Secar Roupas
MOO	Microondas
M CA	Máquina de Café
BC	Bomba de Calor
A	Arrumação
PR	Prateleiras à Vista
E	Elevador
SL ELECT	Salamandra Elétrica

* Pré-instalação

0 1m 2m 3m 4m
ESCALA



PISO | ENTRADA A | ENTRADA B



ESQUEMA PISO 10 | LOTE 9

* Áreas úteis: medidas pelo perímetro interior das paredes, incluem as áreas dos armários.

Nota: As Áreas Úteis poderão ser alvo de acertos decorrentes da compatibilização do projeto de arquitetura com os projetos de especialidades.

** Área Bruta Coberta: é a superfície total do fogo, medida pelo perímetro exterior das paredes e eixos das paredes separadoras dos fogos, não incluindo terraços e varandas.

Nota: a Área Bruta poderá ser alvo de acerto decorrente da certificação da Propriedade Horizontal.

OCEAN TERRACE

- CONDOMÍNIO FECHADO -

www.oceanterrace.pt